УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом

_____ Распопина Е.А.

«02» ноября 2026 г.

ПРОТОКОЛ № U22000017630000000261-1

об итогах продажи по минимально допустимой цене

02.11.2026 09:10:35

(здесь и далее указано московское время)

Продажа по минимально допустимой цене проводится в соответствии с _____ *(наименование нормативного документа)*

1. Предмет продажи по минимально допустимой цене: продажа по минимально допустимой цене в электронной форме нежилого здания, расположенного по адресу: Челябинская область, Нязепетровский муниципальный округ, г. Нязепетровск, ул. Новоселов, дом 1А, квартира 4

2. Продавец: УФК ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ (КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ НЯЗЕПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА л/с 04693D18170)

3. Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ,*Юридический адрес: 456970, Россия, Челябинская обл, г Нязепетровск, ул Свердлова, д. 7, помещ. 3, Почтовый адрес: 456970, Россия, Челябинская обл, г Нязепетровск, ул Свердлова, д. 7, помещ. 3*

4. Извещение о проведении продажи по минимально допустимой цене и документация по проведению продажи по минимально допустимой цене размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000017630000000261.

5. Лоты продажи по минимально допустимой цене:

Номер лота / Наименование лота	Сведения о минимально допустимой цене	Статус лота
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)		

5.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

6. Продажа по минимально допустимой цене проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru.

7. Состав комиссии:

1.	Юшина Светлана Анатольевна	Председатель комиссии	Заместитель председателя Комитета
2.	Горохова Алена Викторовна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела имущественных отношений
3.	Сасс Юлия Георгиевна	Член комиссии	заместитель начальника отдела имущественных отношений

4.	Кузнецова Надежда Сергеевна	Секретарь	специалист отдела имущественных отношений
5.	Власова Татьяна Сергеевна	Член комиссии	старший юрисконсульт

7.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Юшина Светлана Анатольевна	Председатель комиссии	Заместитель председателя Комитета
2.	Сасс Юлия Георгиевна	Член комиссии	заместитель начальника отдела имущественных отношений
3.	Кузнецова Надежда Сергеевна	Секретарь	специалист отдела имущественных отношений

8. На участие в продаже по минимально допустимой цене поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Наибольшее предложение участника о цене имущества
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)	Епанчинцев Олег Валерьевич	890506715235	653065/875446	31.10.2026 00:34:34	12 000,00 руб.
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)	ЕРМОЛЕНКО МАКСИМ ФЕДОРОВИЧ	592104471143	653086/875476	31.10.2026 09:18:44	11 234,00 руб.
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)	Овсянников Николай Николаевич	345911019217	653128/875537	31.10.2026 14:38:25	6 000,00 руб.
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый	ЯНГИЛЬДИН ИЛЬДАР САБИРОВИЧ	741509916730	653129/875538	31.10.2026 14:58:50	8 888,00 руб.

номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)					

8.1. Отказать в допуске к участию в продаже по минимально допустимой цене:

9. Последнее и предпоследнее предложение о цене имущества:

Номер лота - Наименование лота / Статус участника	Наименование участника	Предложение участника о цене имущества	Номер по результатам ранжирования
№ -			

10. Признать покупателем/единственным участником продажи по минимально допустимой цене:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Цена приобретения имущества
№ 1 - Нежилое здание (кадастровый номер 74:16:1308027:38, с видом разрешенного использования - дом блокированной застройки, общей площадью 21,0 кв. м)	Епанчинцев Олег Валерьевич	890506715235	653065/875446	31.10.2026 00:34:34	12 000,00 руб.

11. Продажа имущества по минимально допустимой цене признается _____.

11.1. Обоснование принятого решения: _____

12. Заключить договор/не заключать договор *(выбрать нужное)* с Епанчинцевым Олегом Валерьевичем.

12.1. Основание: _____

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте _____

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии /_____/ Юшина С.А.
(подпись)

Член комиссии /_____/ Сасс Ю.Г.
(подпись)

Секретарь /_____/ Кузнецова Н.С.
(подпись)